

บันทึกข้อตกลงแบบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง
เลขที่ ๕๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เลขที่ ๓/๒๕๖๒

บันทึกข้อตกลงแบบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดย นายกมาร เนตรพาบ ตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วน จังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรนคร แอนด์ ชั้น ก่อสร้าง ซึ่งจะทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดเชียงใหม่ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ หมู่บ้าน ปิงน้อย เลขที่ ๕๖ หมู่ ๘ ตำบลสันทราย อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ โดยนายอภิมุข สุนันต์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดเชียงใหม่ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๐๐๐๑๔๒ ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๒ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๕๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน และห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรนคร แอนด์ ชั้น ก่อสร้าง ได้ตกลงทำสัญญาจ้างก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็กสายเลียบคันคลองบ้านล้อง หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าชา เชื่อมบ้านหนองคำ หมู่ที่ ๔ ตำบลปากบ่อ อำเภอป่าชา จังหวัดลำพูน ณ บ้านล้อง หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าชา อำเภอป่าชา จังหวัดลำพูน ผิวราชร กว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๑๖๘.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่ผิวราชรไม่น้อยกว่า ๘๕๐.๐๐ ตารางเมตร ตามรายละเอียดและแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ณ บ้านล้อง หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าชา อำเภอป่าชา จังหวัดลำพูน ตามข้อกำหนดและเงื่อนไข แห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาในวงเงิน ๔๐๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๖,๖๒๖.๑๗ บาท (สองหมื่นหกพันกรรวยยี่สิบหกบาทสิบเจ็ดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๑ งวด นั้น

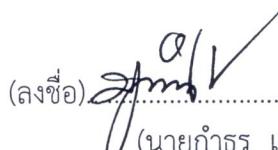
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้บันทึกข้อตกลงแบบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา เลขที่ ๕๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ข้อ ๒ ปรับลดปริมาณงานและค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๐๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน) ลดลงจำนวน ๑๙,๗๓๗.๕๐ บาท (หนึ่งหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) คงเหลือค่าจ้าง ๓๘๗,๒๖๒.๕๐ บาท (สามแสนแปดหมื่นแปดพันสองร้อยหกสิบสองบาทห้าสิบสตางค์)

ข้อ ๓ แก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลนรายการก่อสร้างที่เอกสารแนบท้ายสัญญา แบบเลขที่ อบจ.ลพ./ท/๐๐๒/๒๕๖๑ แผ่นที่ ๑/๑๙, แผ่นที่ ๕/๑๙, แผ่นที่ ๖/๑๙ และแผ่นที่ ๗/๑๙ รวมทั้งสิ้น ๔ แผ่น ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ข้อ ๔ แก้ไขแบบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ จากเดิม วงเงินค่าก่อสร้างตามที่ได้ลงนามในสัญญาจ้าง ๔๐๗,๐๐๐.-บาท แก้ไขเป็น วงเงินค่าก่อสร้างตามที่ได้ลงนามในสัญญาจ้าง ๓๘๗,๒๖๒.๕๐ บาท

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นายกมาร เนตรพาบ)



ข้อ ๕ ยกเลิกข้อความตามข้อตกลงในสัญญาจ้าง ดังต่อไปนี้

ข้อ ๕ (๗) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๐๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๖,๖๒๖.๑๗ บาท (สองหมื่นหกพันหกร้อยยี่สิบหกบาทสิบเจ็ดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคามารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นว�다 ๑ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่งแผนการดำเนินงานก่อสร้าง ลงนามโดยวิศวกรโยธาและหุนส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ

- ส่งผลการทดสอบ Job mix design
- งานดินตัด
- งานดินตามจากการดินตัด
- งานทรายรองพื้นทาง
- งานคอนกรีตผิวน้ำร้าวและเส้นที่ไม่น้อยกว่า ๘๕๐ ตารางเมตร
- งานลูกรังผสมไฟล์ทาง
- งานตีเส้นจราจร, งานติดตั้งป้ายโครงการ และอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

พร้อมส่งภาพถ่ายก่อนการดำเนินงาน, ขณะดำเนินงาน และงานแล้วเสร็จ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตามแบบแปลนและสัญญาจ้างฯ พร้อมส่งผลการทดสอบ Control Test และเมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ หมายเหตุ ในการตรวจงานคอนกรีตโดยไม่ต้องรอทดสอบอย่างวันที่ ๒๙ วัน ในกรณีอายุคอนกรีตยังไม่ครบ ๒๙ วัน แต่กำลังอัดเกินกว่าที่แบบกำหนดถือว่า ตรวจรับงานได้ (ทั้งนี้อยู่คอนกรีตต้องไม่น้อยกว่า ๗ วัน)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๖๑,๐๕๐.๐๐ บาท (หกหมื่นหนึ่งพันห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของราคาก่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๕

ข้อ ๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๐๑๗.๕๐ บาท (หนึ่งพันสิบเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์)

ข้อ ๖ ให้ใช้ข้อความตามข้อตกลงในบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างฉบับนี้แทนข้อความตามข้อตกลงในสัญญาจ้างที่ยกเลิกตาม ข้อ ๕

(ลงชื่อ).....
ผู้ว่าจ้าง^๖
นายกำธร เนตรพา



ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓๘๘,๒๖๒.๕๐ บาท (สามแสนแปดหมื่นแปดพันสองร้อยหกสิบสองบาทห้าสิบستางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๒๕,๔๐๐.๓๕ บาท (สองหมื่นห้าพันสี่ร้อยบาทสามสิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาคีอกรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมาร่วม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นจวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๘๘,๒๖๒.๕๐ บาท (สามแสนแปดหมื่นแปดพันสองร้อยหกสิบสองบาทห้าสิบستางค์) เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงาน

- ส่งแผนการดำเนินงานก่อสร้าง ลงนามโดยวิศวกรโยธาและหุนส่วนผู้จัดการ/กรรมการผู้จัดการ

- ส่งผลการทดสอบ Job mix design
- งานดินตัด
- งานดินตามจากการดินตัด
- งานทรายรองพื้นทาง
- งานคอนกรีตผิวน้ำราจรแล้วเสร็จ หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๘๔๐ ตารางเมตร
- งานลูกรังตามไฟล์ทาง
- งานตีเส้นจราจร, งานติดตั้งป้ายโครงการ และอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

พร้อมส่งภาพถ่ายก่อนการดำเนินงาน, ขณะดำเนินงาน และงานแล้วเสร็จ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตามแบบแปลนและสัญญาจ้างฯ พร้อมส่งผลการทดสอบ Control Test และเมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

หมายเหตุ ในการตรวจงานคอนกรีตโดยไม่ต้องทดสอบอายุวันที่ ๒๙ วัน ในกรณีอายุคอนกรีตยังไม่ครบ ๒๙ วัน แต่กำลังอัดเกินกว่าที่แบบกำหนดถือว่า ตรวจรับงานได้ (ทั้งนี้อายุคอนกรีตต้องไม่น้อยกว่า ๗ วัน)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

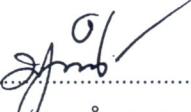
ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๕๕,๒๗๙.๓๘ บาท (ห้าหมื่นแปดพันสองร้อยสามสิบเก้าบาทสามสิบแปดสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของราคาก่อสร้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๔

ข้อ ๖ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๘๗๐.๖๖ บาท (เก้าร้อยเจ็ดสิบบาทหกสตางค์)

ข้อ ๗ เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างฉบับนี้

๗.๑ แบบแปลนและรายละเอียด	จำนวน ๔ แผ่น
๗.๒ แบบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	จำนวน ๑ แผ่น
๗.๓ บัญชีรายการประมาณราคา	จำนวน ๑ แผ่น

(ลงชื่อ) 
นายกมธ เนตรพาบ

ผู้ว่าจ้าง



ข้อ ๘ ความในสัญญาจ้างดังกล่าวขัดหรือแย้งความตามบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ให้ถือความตามบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ ส่วนความและข้อตกลงอื่นให้คงเดิมไว้ตามสัญญาจ้าง

บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันคู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายกำธร เนตรพาบ)



(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสาวเอียมศิริ สุริยะ)

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสาวอุทุมพร มะโนคำ)